

Cebrián Abellán, F. (Coord.) (2019). *Dinámicas de urbanización en ciudades medias interiores. ¿Hacia un urbanismo más urbano?* Tirant Humanidades. 304 pp. ISBN: 9788417973506.

Irene Sánchez Ondoño
Universidad de Castilla-La Mancha

La publicación en el año 2019 del libro *Dinámicas de urbanización en ciudades medias interiores ¿Hacia un urbanismo más urbano?* Coordinado por Francisco Cebrián Abellán, encaja en un contexto de intensas transformaciones urbanas. Desde finales del siglo XX y, especialmente, en las primeras décadas del XXI, las ciudades han cambiado extraordinariamente su apariencia, lo que ha obligado a repensar la forma de concebir el espacio urbano en diferentes escalas (intra/interurbana). La intensidad de los procesos de urbanización bajo nuevas formas dominantes ha derivado en un debilitamiento del concepto de la ciudad tradicional. Surgen nuevas realidades urbanas y nuevos conceptos que pretenden dar respuesta a los procesos derivados de la globalización y el neoliberalismo, que han dejado como resultado modificaciones funcionales, morfológicas, estructurales... Las ciudades se expanden y dejan límites cada vez más difusos y confusos, donde pierden sentido las fronteras administrativas. La problemática y complejidad de la delimitación de las áreas urbanas está en relación estrecha con la variedad de propuestas que ponen de manifiesto la falta de consenso en la propia definición de la ciudad.

Los efectos derivados de la transición postindustrial y las economías postfordistas, junto a otras casuísticas locales, se han dejado sentir con especial intensidad en las ciudades medias, sometidas a su vez a las lógicas de la dispersión urbana. Bajo estos dos grandes ejes temáticos se articula esta obra. A lo largo de ocho capítulos se recogen diferentes enfoques, planteamientos y metodologías con objeto de analizar lo sucedido en España desde comienzos del siglo XXI, y de manera especial en el periodo comprendido entre 2000 y 2017. Para ello se han identificado dos subperiodos: un primer momento de crecimiento extraordinario (2000-2008), considerado como uno de los más llamativos de nuestra historia reciente desde el punto de vista inmobiliario (urbanismo expansivo); el segundo se inicia con el estallido de la crisis económica y representa dinámicas mucho más atenuadas. La atención se centra en un conjunto de ciudades que en principio

parten de la misma condición: se trata de ciudades intermedias con unos umbrales demográficos entre los 50.000 y los 300.000 habitantes; también son interiores, por lo que aparecen dissociadas de los efectos turísticos más característicos de las regiones insulares y el litoral.

En el capítulo I Francisco Cebrián reflexiona sobre “Los procesos de transformación de las ciudades medias. De la ciudad compacta a la metástasis territorial en España” y cómo las manifestaciones de la ciudad dispersa han dado lugar a procesos de reconfiguración territorial, con modificaciones profundas en las morfologías urbanas de las ciudades medias. Por su parte, en el capítulo II, Juan Antonio García, José María Martínez y Luis Alfonso Escudero, a partir de la comparación entre variables de población y vivienda, realizan una exhaustiva radiografía de “Las ciudades medias españolas, nexos en la red urbana nacional: dinámicas demográficas y edificativas”, las cuales han sido especialmente acusadas en lo referente al parque inmobiliario. A su vez se refuerza la idea que posiciona a las ciudades medias como lugares de intermediación entre las grandes ciudades y los espacios rurales, potenciando su rol como nexos territoriales. En el tercer capítulo Carmen Vázquez y José María Martínez a través del estudio de 24 ciudades intermedias pretenden medir el cambio operado a escala de área urbana en “Las ciudades medias de interior y desarrollo territorial: entre la vertebración de nuevas estructuras urbano-territoriales y el despoblamiento de sus entornos provinciales”. Para ello se ha atendido a cuestiones funcionales, de tamaño demográfico y de localización geográfica.

Los capítulos siguientes realizan acertados estudios de caso con otro tipo de metodologías. El capítulo IV, “Crecimiento y extensión reciente en ciudades medias: una aproximación a los cambios en los usos del suelo en las áreas urbanas de Castilla y León”, Gonzalo Andrés y María Jesús González retratan la realidad de Burgos, León y Palencia con una orientación urbana-demográfica en la que se pone de manifiesto la capacidad estructuradora de estas ciudades intermedias, así como las importantes transformaciones de diversa índole localizadas, principalmente, en las periferias urbanas. Los cambios en los usos del suelo también se analizan en el capítulo V “Cambios en los modelos de crecimiento urbano de las ciudades medias. Santander-Torrelavega, Manresa, Pamplona/Iruña y Guadalajara”. Eduardo Olazabal y Carmen Bellet parten de otra metodología en la que cobran un protagonismo especial los Sistemas de Información Geográfica para el tratamiento de las imágenes de Corine Land Cover y Siose (aparecen también cuestiones relativas a la población y la vivienda). Los resultados permiten contrastar dos modelos de crecimiento con características similares, aunque con comportamientos diferenciados en cuanto a la intensidad del proceso se refiere. Por otra parte, las ciudades medias de la corona metropolitana de Madrid han sido estudiadas por Enrique Pozo y Juana María Rodríguez en el capítulo VI denominado “Las ciudades medias madrileñas:

del fuerte crecimiento demográfico a la ralentización (2000-2017)”. A partir de fuentes económicas y demográficas se mide el cambio urbano de estas ciudades que están condicionadas a la dinámica madrileña por su inclusión dentro del área metropolitana; no obstante, el crecimiento de las 24 ciudades seleccionadas supera los niveles de crecimiento de la capital, con un ritmo mayor durante el primer periodo de análisis (2000-2008).

Los dos restantes capítulos se corresponden con tres estudios de caso de Castilla-La Mancha. Por una parte, en el capítulo VII, se analiza el comportamiento de Talavera de la Reina y su área de influencia para explicar modelos de “Expansión versus recesión urbana a principios del siglo XXI: Talavera de la Reina en el conjunto de áreas urbanas de Castilla-La Mancha”. Carmen García, Miguel Panadero y Francisco Javier Jover analizan el papel de esta ciudad media dentro de un contexto regional en el que aparecen tendencias diferenciadas, pero bajo un patrón común dominado por la suburbanización y tejidos urbanos poco densos. Dentro de la provincia de Ciudad Real, M^a Ángeles Rodríguez elabora el capítulo VIII denominado “modelización del patrón capital-ciudad media industrial en la provincia de Ciudad Real (Castilla-La Mancha)”. Las ciudades analizadas son Ciudad Real y Puertollano, dos ejemplos que representan una expansión más concentrada (en el caso de Ciudad Real) y otro de expansión difusa (Puertollano) derivada fundamentalmente de la relación con los municipios de su área urbana.

El resultado de la obra deja como balance dos aspectos clave: 1º. Los procesos de cambio urbano han sido más acusados en las periferias de las ciudades intermedias según diferentes enfoques. La ciudad central proyecta parte de sus dinámicas a los municipios de las áreas urbanas, que se convierten en las verdaderas protagonistas del cambio. En ellas se reproducen patrones de comportamiento similares que configuran un espacio urbano homogeneizado, con tendencia a la baja densidad y una tipología constructiva predominante (viviendas unifamiliares); 2º. La necesidad de repensar el modelo de ciudad de forma que el cambio se oriente *hacia un urbanismo más urbano* con territorios cohesionados y organizados en torno a Áreas Urbanas Funcionales, donde prime un modelo territorial más sostenible y eficaz.

El texto se acompaña en cada capítulo de tablas de datos, gráficos, cartografía, fotografías —algunas de estas imágenes en color— y bibliografía, que enriquecen y complementan los aspectos analizados. La claridad, actualidad y oportunidad hacen del libro un instrumento de trabajo muy útil para la investigación y docencia en este ámbito geográfico.

